

Vesterålen, 15.09.2026

Vår ref. 654683-01

Varsel om oppstart av planarbeid

Detaljregulering for LØ29 Sandnes barnehage (plan ID 202605)

I samsvar med plan- og bygningsloven §§ 12-3, 12-8 og 17-4 kunngjøres herved oppstart av planarbeid med detaljregulering for Sandnes barnehage i Hadsel kommune. Det varsles samtidig oppstart av forhandlinger om utbyggingsavtale. Utbyggingsavtalen vil kunne omfatte gjennomføring og finansiering av teknisk og grønn infrastruktur, trafikksikkerhetstiltak, offentlige anlegg og andre forhold som er nødvendige for gjennomføring av planen. Eventuell avtale vil bli lagt ut til offentlig ettersyn i henhold til plan- og bygningslovens bestemmelser.

Asplan Viak AS skal utarbeide planen på vegne av Therese Berg.

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for etablering av en ny og moderne barnehage på arealet vest for dagens barnehage. Det planlegges en barnehage med kapasitet til om lag 40 barn. Planarbeidet skal sikre gode og funksjonelle uteoppholdsarealer, hensiktsmessige trafikkløsninger, tilstrekkelig parkering, nødvendig teknisk infrastruktur samt universell utforming, i samsvar med gjeldende lover, forskrifter og kommunale planer.

Planområdet omfatter deler av eiendommene gnr./bnr. 76/1 og 76/114, med mindre tilpasninger i sør og øst.

Tiltaket er i tråd med kommuneplanens arealdel 2025 - 2037 og vurderes ikke å falle inn under krav om konsekvensutredning jf. Forskrift om konsekvensutredninger.

Innspill eller kommentarer til planen sendes til Asplan Viak AS, Nordnesveien 3, 8450 Stokmarknes eller på e-post til dagmar.kristiansen@asplanviak.no

Merknadsfrist: **30.10.2026**.

Vedlegg:

- Planinitiativ
- Oppstartsmøterefertat
- Planområde

Med vennlig hilsen
Dagmar Kristiansen