

From: "Hadsel kommune" <post@hadsel.kommune.no>
Sent: Fri, 6 Jan 2023 09:57:10 +0100
To: "Postmottak Hadsel kommune" <postmottak@hadsel.kommune.no>
Subject: Innspill til ny kommuneplan

Fullt navn: Helge Mørck
Adresse: Halvdan Svartes gate 7B
Telefonnummer: 90555051
E-post: rasmus@faunaeiendom.no
Innspill: På vegne av grunneier Helge Mørck sendes med dette innspill til endring for eiendom 1/22 (Kartneset) på Innlandet.

Eiendommen er i dag delvis satt av til spredt boligbebyggelse og dels LNFR.

Grunneier ønsker at eiendommen settes av til ny fritidsbebyggelse i kommuneplanen.

Tomten har spesielt god egnethet for ny fritidsbebyggelse, og en slik utvikling vil få store positive ringvirkninger for hele Innlandet.

Utviklingen er planlagt i nær sammenheng med virksomheten på Kvitnes Gård. Ny fritidsbebyggelse vil driftsmessig skje i tett tilknytning til den helhetlige turistsatsningen på gården. Utviklingen av eiendommen er følgelig også vesentlig for at Kvitnes Gård blir styrket og bærekraftig.

Ny fritidsbebyggelse skal skje med lite inngrep, og den tette forbindelsen til Kvitnes Gård vil innebære at utviklingen skal være basert på fremtidsrettet, innovativ og miljøvennlig fritidsbebyggelse. Utviklingen vil medføre bedre tilrettelegging for friluftslivet på Kartneset enn dagens situasjon. Formålsendringen vil for øvrig ikke medføre noen negativ konsekvens for dyrket mark/jordbruk.

Vi håper kommunen ser positivt på dette innspillet.

For grunneier Helge Mørck,

Rasmus Os