

From: "Hadsel kommune" <post@hadsel.kommune.no>
Sent: Tue, 3 Jan 2023 09:23:58 +0100
To: "Postmottak Hadsel kommune" <postmottak@hadsel.kommune.no>
Subject: Innspill til ny kommuneplan

Fullt navn: Hilmar Mikalsen
Adresse: Markmarka 4, 8450 Stokmarknes
Telefonnummer: 99482753

E-post: hilmar.mikalsen@gmail.com

Innspill: Området som er benyttet til boligformål på eiendom 79/25 i Markmarka er ikke fradelt fra eksisterende mark. Deler av areal som i dag er benyttet til hage, garasje, gårdstun er merket som LNF. Dette området har ikke vært benyttet til gårdsdrift de siste 35-40 årene og egner seg lite som dyrkbar mark grunnet størrelse på dagens maskiner. Det er også i senere tid gravd ned kommunale vannledninger septiktank, avløp samt diverse kabler i marken, der de som har utført dette og forarbeidet har punktert samtlige av de gamle steinsatte drengroftene på gården. Dette har resultert i at marken er bløt og traktor o.l. synker gjennom. I dette området er det i dag etablert blomsterbed, samt opparbeidet gårds plass. Jeg ser ingen problem med at andre paseller tilhørende 79/25 skal befinne seg i LNF områder, men ønsker at pasellen der bolighus, redskapsbod, garasje samt gammel driftsbygning holdes utenfor regulering til LNF og reguleres til boligformål. Dette da vi har planer om utbygging av hus samt oppgrusing av vei og gårds plass og slike ting kan vise seg utfordrende dersom området i sin helhet er regulert til LNF. Ønsker derfor at grense for hva som skal være LNF i fremtiden avgrenses av Fylkesvei da det der er satt opp hagegjerd for å holde sau ute av eksisterende hage.

Mvh
Grunneier 79/25

Caroline Hov Lauritsen
Hilmar Mikalsen