REGULERINGSBESTEMMELSER FOR MASSEUTTAK PÅ HUSBY, GNR 54, BNR 11 OG 42

Formålet med reguleringsplanen og de tilhørende reguleringsbestemmelser er:

Uttak av masser, istandsetting av landskapet, ved tilbakeføring av jordmasser og tilsåing.
For bnr 11 er tildekt areal forutsatt tilplantet med gran til juletreproduksjon.

§1 GENERELT

1.1 Det regulerte området er på planen vist med reguleringsgrense.

1.2 Planområdet er beskrevet på kartet og utgjør et reguleringsområde med følgende formål ihht plan- og bygningslovens § 25:

2. Landbruksområde	Områdets opprinnelige arealstatus.
6.1 Spesialområde	Masseuttak som etter avsluttet uttak av sand- og grusmasser, opprydding og tildekking med jord gis sin opprinnelige arealstatus - Landbruksområde.

§2 GJELDER ÅPNING AV MASSEUTTAK PÅ GNR 54, BNR 11 OG UTVIDELSE PÅ GNR 54, BNR 42

2.1 Utarbeidelse av driftsplan
For virksomhet innenfor planområdet skal det utarbeides driftsplan.
Planen skal angi uttaksmønster, lagring, pallhøyder, bruddkanter og sikringstilttak.

Planen skal videre vise utforming og tilplantning av masseuttaket etter opphør av virksomheten.
Området skal totalt sett gis en terrengmessig tiltalende utforming og tilpasses omgivelsene i størst mulig grad.

Kommunen skal godkjenne planen før igangsetting av tiltaket.

2.2 Uttak av masser
Uttak av løsmasser, - jord, myr, sand og grusmasser skal skje etter godkjent driftsplan.
Den terrengmessige tilpasning til tilstøtende arealer skal skje innenfor det regulerte området/ reguleringsgrensen, slik at tilstøtende arealer ikke berøres.

2.3 Sikring av masseuttaket
Masseuttaket skal sikres med et solid sikringsgjerde, slik at farlige områder blir utilgjengelig for dyr og allmenheten.
Høyden på gjerdet skal være min 1,5 meter.

2.4 *Utslipp av støy og støv*
Utslipp av støy må ikke være større enn det som tillates ihht SFT's retningslinjer.

Utslipp av støv skal ligge innenfor rammer bestemt av berørte myndigheter.

Støydempende tiltak skal utføres i samsvar med behov påvist ved beregninger og/eller målinger.

Sikringstiltak, varsling mv i forbindelse med sprengningsarbeid skal utføres etter gjeldende bestemmelser.

§3 FELLESBESTEMMELSER

3.1 Istandsetting og tilplanting av området etter endt uttak skal gjennomføres innen 10 år etter planens godkjenning.

3.2 Bygninger og anlegg tilknyttet driften tillates oppført.

3.3 Etter endt uttak, jfr. § 1, skal samtlige bygninger, anlegg og installasjoner i området fjernes og endelig istandsetting av terreng med revegetering gjennomføres i samsvar med driftsplanen.

HADSEL KOMMUNE - GODKJENNING AV REGULERINGSPLAN

I henhold til plan- og bygningslovens § 27-2, nr 1 godkjenner Hadsel kommunesytyre, etter vedtak i
sak Ks-79/96 av 28.03.96, reguleringsplan for masseuttak på Husby.

Hadsel Kommune
Arnhild Eikeland
formannskapssekretær