



Saksutskrift

Arkivsak-dok. 22/02269-1
Saksbehandler Amir Nygård

Saksgang:	Møtedato:	Saksnr.:
Hadsel kommunestyre	10.11.2022	100/22
Hadsel formannskap	03.11.2022	103/22
Hovedutvalg Teknisk	01.11.2022	141/22

Sluttbehandling - forslag til reguleringsendring Stokmarknes miljøhavn BØ38

Hovedutvalg Teknisk har behandlet saken i møte 01.11.2022 sak 141/22

Møtebehandling/votering

Hovedutvalg teknisk vedtok enstemmig kommunedirektørens innstilling

Hovedutvalg Teknisk vedtak/innstilling

1. Kommunestyret vedtar fremlagte reguleringsendring Børøya industriområde øst i Hadsel med hjemmel i plan- og bygningsloven §12-5.
2. Kommunedirektøren får fullmakt til å oppdatere planbeskrivelsen m/ vedlegg i henhold til vedtatte planbestemmelser og plankart

--o0o--

Hadsel formannskap har behandlet saken i møte 03.11.2022 sak 103/22

Møtebehandling/votering

Formannskapet vedtok enstemmig Hovedutvalg teknisk sin innstilling

Hadsel formannskaps vedtak/innstilling

Formannskapet innstiller til kommunestyret å vedta:

1. Kommunestyret vedtar fremlagte reguleringsendring Børøya industriområde øst i Hadsel med hjemmel i plan- og bygningsloven §12-5.
2. Kommunedirektøren får fullmakt til å oppdatere planbeskrivelsen m/ vedlegg i henhold til vedtatte planbestemmelser og plankart

--o0o--

Hadsel kommunestyre har behandlet saken i møte 10.11.2022 sak 100/22

Møtebehandling/votering

Kommunestyret vedtok enstemmig formannskapets innstilling

Hadsel kommunestyres vedtak

1. Kommunestyret vedtar fremlagte reguleringsendring Børøya industriområde øst i Hadsel med hjemmel i plan- og bygningsloven §12-5.
2. Kommunedirektøren får fullmakt til å oppdatere planbeskrivelsen m/ vedlegg i henhold til vedtatte planbestemmelser og plankart

--o0o--

Kommunedirektørens innstilling

1. Kommunestyret vedtar fremlagte reguleringsendring Børøya industriområde øst i Hadsel med hjemmel i plan- og bygningsloven §12-5.
2. Kommunedirektøren får fullmakt til å oppdatere planbeskrivelsen m/ vedlegg i henhold til vedtatte planbestemmelser og plankart

Vedlegg:

- Forslag til plankart BØ38(Korrigert)
- Forslag til Planbestemmelser (Korrigert)
- Forslag til planbeskrivelse BØ38
- Forslag til innspills behandling
- Vedlegg 1- forenklet trafikkanalyse
- Vedlegg 2- innkomne innspill _samlet
- Vedlegg 3- Planens begrensning
- Vedlegg 4- Møtereferat mellom NFK og kommunen
- Vedlegg 5- VA-plan
- Vedlegg 6- Teknisk infrastruktur og veglys

Referanser i saken

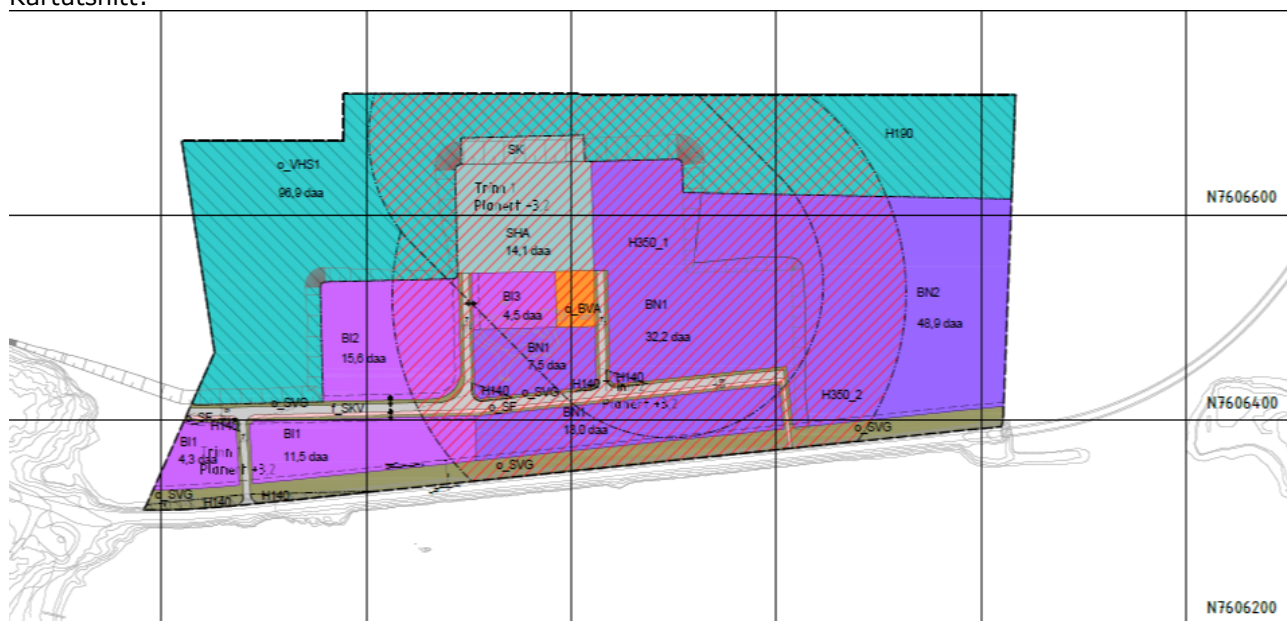
Kommunestyrets vedtak 01.10.2020 i sak 58/20, med senere endring siste 16.03.20221.

Bakgrunn

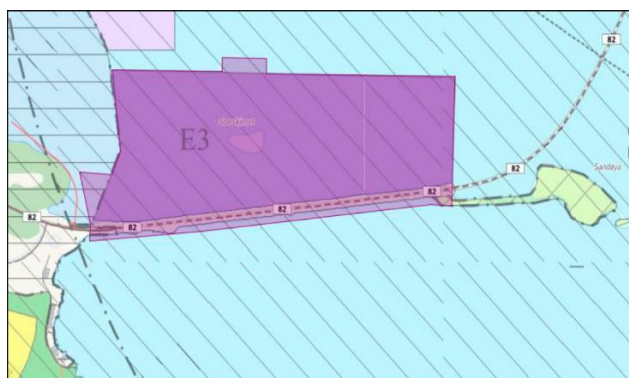
Kommune og fylkeskommune har arbeidet med en løsning for ny avkjørsel til miljøhavna, som først må løses via en reguleringsendring.

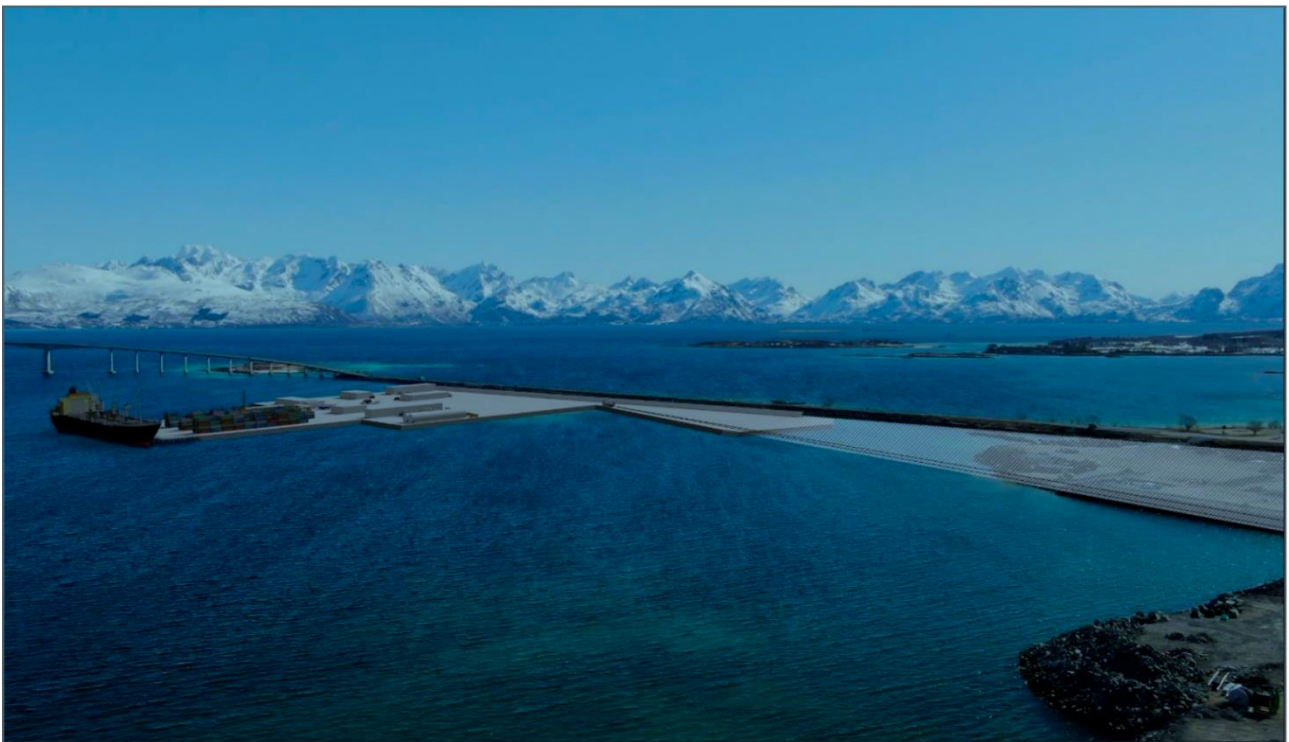
Saksfremstilling

Kartutsnitt:

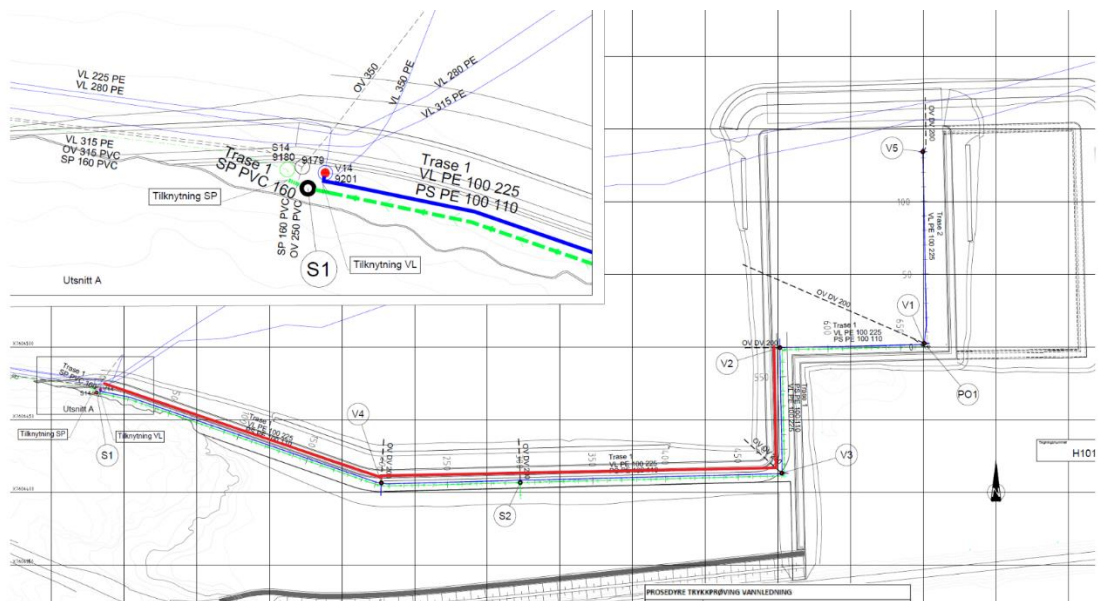


plankart





Anlegget sett mot sørøst. Børøya til høyre. Møysalen og Hadselbrua til venstre



VVA E3

Innspill:

1. Brev 13.07.2022 fra Nordland fylkeskommune

Alle innspill er behandlet i vedlegg

Kommunedirektørens vurdering

Innledning:

Kommunedirektøren har plikt å følge opp politiske vedtak jf. kommunelovens § 13-19 vedtatt planoppstart, som også innebærer ulike former for planvedtak, i dette tilfelle allerede utsatt planoppstart som er en prosessledende beslutning. I tillegg hitsettes at kommunedirektøren også skal påse at saker

som legges frem er forsvarlig utredet jf. kommuneloven § 13-1 tredje avsnitt. Dette innebærer at utredningen skal gi et faktisk og rettslig grunnlag for å treffe vedtak, noe som her er forsøkt.

Miljøkonsekvenser

Redegjort for i plan

Økonomikonsekvenser

Dekning Finnes i budsjettet

Andre konsekvenser

Redegjort for i plan

Konklusjon

Kommunaldirektøren anbefaler at forslag vedtas