

Fra: DoNotReply@cms.custompublish.com
Til: [Hans Christian Haakonsen](mailto:Hans.Christian.Haakonsen)
Emne: Skjema for innspill - kommuneplanens samfunnsdel - reply 2847308
Dato: mandag 7. mars 2022 21.50.40
Vedlegg: [reply20220307215036.xml](#)

Gi ditt innspill til Hadsel kommunes kommuneplan.

Yourwebsite

Navn Stein Anderssen
Adresse Metallveien 24 *B
Telefonnummer +4790586176
E-post ste-a2@online.no
Innspill Ref. telefonsamtale med Hans K. Haakonsen 07.03.2022.

Vedr. Gnr.: 76 Bnr.: 26 på Sandnes.

På vegne av grunneierne Ane Gunnbjørg Bjerkeseth og Kirsten N. A. Voktor ønsker jeg å gi følgende innspill til kommuneplanenes arealdel: 76/26 ligger i sin helhet i et LNF-område. Nedre del av eiendommen ligger mellom to boligområder. Den har naturlig tilkomst fra allerede opparbeidet vei til naboeiendommer på østsiden. Veien er delvis anlagt på 76/26s grunn. Det foreslås at den nedre delen av eiendommen, fra fylkesveien og minst opp til kartkote 50m omreguleres til boligformål. Dette vil gi minst 3,5 mål tomtareal med fin utsikt og sentral beliggenhet på Sandnes. Dette bør også være i tråd med ønsker om fortetting av boligområdene.

Den øvre delen av eiendommen grenser til område B20 i dagens arealplan. Det foreslås at denne delen ovenfor dagens plantefelt, fra ca. kartkote 100m, omreguleres og legges sammen med B20 til boligformål. Det antas at en slik omregulering også vil være av interesse for mellomliggende eiendom (76/32). For 76/26 utgjør dette et areal på ca. 5,7 mål.

Det omtalte arealet har få om noen alternative utnyttelser og en endring av formål vil etter grunneiernes mening legge til rette for en ønsket utvikling på Sandnes.

Mvh for grunneierne,
Stein Andersen

Cat 484975
Id 6187781
Cpformid 17446

<https://www.hadsel.kommune.no/?cat=484975&id=6187781>

Unique ID: 2847308

Time: 2022-03-07 21:50:36

IP: 85.167.*.*

XML data is attached to this e-mail.